

**Título:**  
CRA 1ª, 2ª Séries da 281ª Emissão Florindo

**Data de Emissão:**  
27/10/2023

**Data de Vencimento:**  
31/12/2027

**Data dos Eventos de Amortização e Juros:**  
Pagamento de Juros Mensais iniciando em Dez/2023 até Nov/2027 e;  
Pagamento final de Juros e Amortização em Dez/2027

**Taxa:**  
Sênior - CDI + 5,0% a.a  
Subordinada - Pré + 1,0% a.a

**Valor Nominal:**  
R\$ 32.000.000,00

**Garantias:**  
R\$ 32.400.000,00

**Séries e Classes:**  
Série Sênior - 70%  
Série Subordinada - 30%

**Agente Fiduciário:**  
VÓRTX

**Custodiante:**  
PLANNER

**Auditor:**  
KPMG

**Escriturador:**  
PLANNER

**Consultoria:**  
ECO CONSULT

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:

**R\$ 32.202.416,65**

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:

**R\$ 4.678.639,53**

Valor total revolido no mês de referência:

**R\$ 3.653.679,26**

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:

**53,53%**

Total de recebíveis vincendos:

**R\$ 30.633.904,92**

Total de recebíveis vencidos:

**R\$ 1.568.511,73**

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Caixa disponível para Revolvência:

**R\$ 83.742,57**

Caixa Fundo de Despesas:

**R\$ 130.605,01**

Caixa Fundo de Retenção:

**R\$ 0,00**

INFORMAÇÕES ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Valor Máximo de Estoque para o Período :  
**Não Aplicável**

Estoque Certificado: **R\$ 0,00**

Estoque Gerencial: **R\$ 0,00**

---

TOTAL DE GARANTIAS:

**R\$ 32.286.159,22**

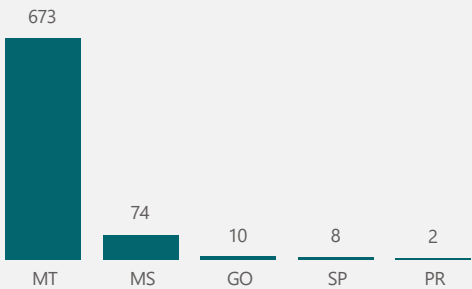
SALDO DEVEDOR:

Sênior R\$ 22.400.000,00  
Subordinada R\$ 9.600.000,00

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

| DESCRIMINAÇÃO                                                      | QTD | VALOR             | ADERÊNCIA AO TS |
|--------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----------------|
| TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS                                         | 739 | R\$ 29.074.751,67 | Aderente        |
| TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS                                     | 0   | R\$ 0,00          | Aderente        |
| TOTAL DE SACADOS NOVOS R\$ 3.240.000,00                            | 28  | R\$ 3.127.664,98  | Aderente        |
| PARTES RELACIONADAS                                                | 0   | N/A               | N/A             |
| PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO 10%                                    |     | R\$ 0,00          | Aderente        |
| CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO                       |     | R\$ 1.620.000,00  | Aderente        |
| VALOR MÍNIMO POR CICLO R\$ 600.000,00                              |     | R\$ 1.568.511,73  | Aderente        |
| TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO |     | R\$ 32.400.000,00 | *Aderente       |

Concentração de Recebíveis/Região

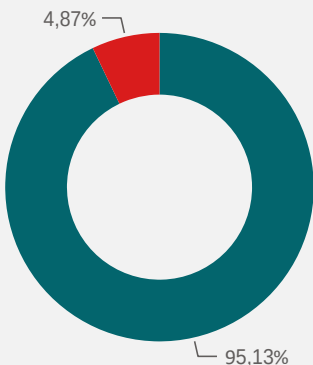


TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

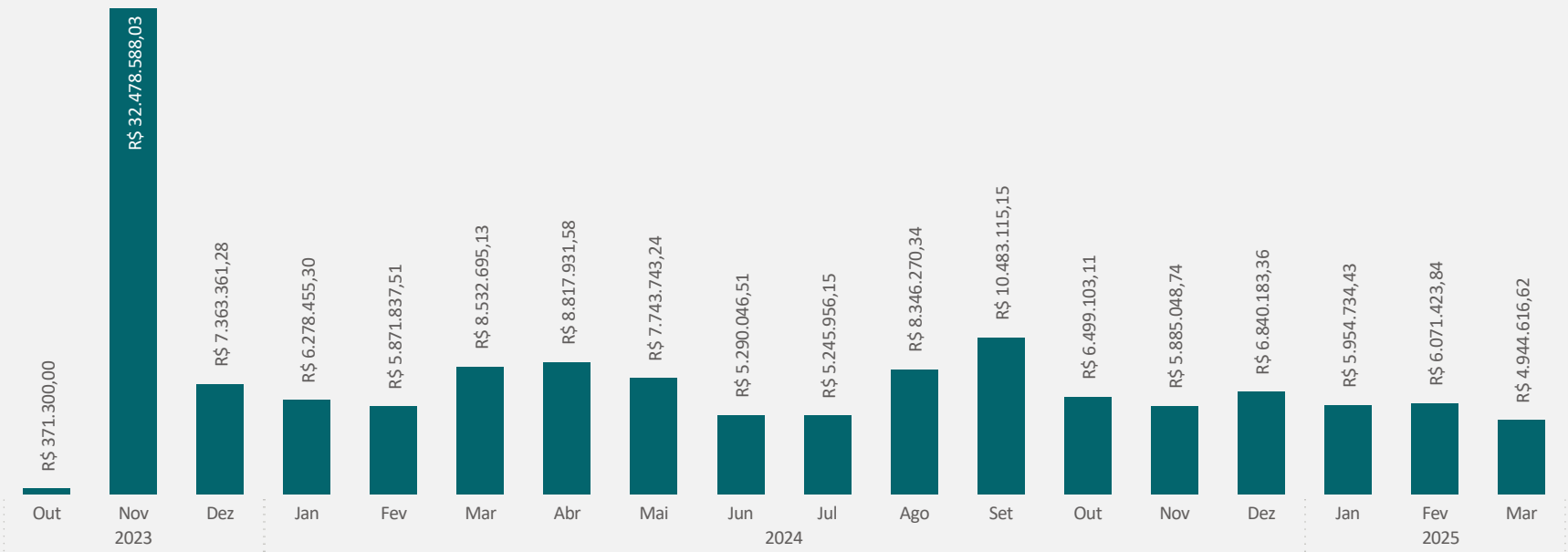
| DIAS EM ATRASO | QTDE | VALOR            |
|----------------|------|------------------|
| 01 a 15 dias   | 23   | R\$ 1.376.511,73 |
| 16 a 30 dias   | 2    | R\$ 192.000,00   |
| 31 a 60 dias   | 0    | R\$ 0,00         |
| 61 a 90 dias   | 0    | R\$ 0,00         |
| 91 a 120 dias  | 0    | R\$ 0,00         |
| 121 a 180 dias | 0    | R\$ 0,00         |
| Acima 180 dias | 0    | R\$ 0,00         |

Posição de Recebíveis em Carteira

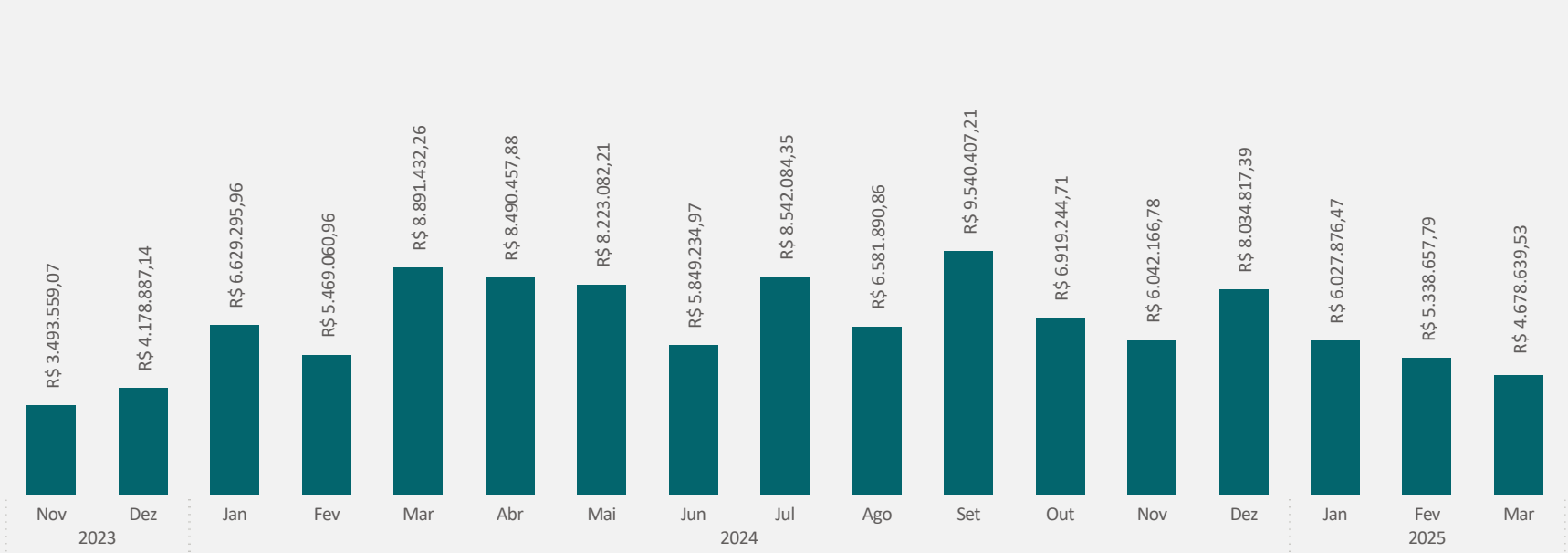
Recebíveis ● Vincendo ● Vencidos



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



\*A Carteira de Recebíveis está temporariamente desenquadrada dado que parte dos recursos da Conta Garantia foram destinados para composição do Fundo de Despesas e Fundo de Retenção do mês de Março. Em relação a Securitização, a Recomposição do Fundo de Despesas e Fundo de Retenção estão alinhados com a Cessão Fiduciária. Data Limite para Recomposição de Garantias -Próxima Data de Pagamento da CDCA.